



ООО Проектно-аналитическая компания "АРХ ДИВИЖН"  
625002, г. Тюмень, ул. Сакко, д. 35, 2 этаж, тел.: +7 9222 61 05 83, e-mail: [archdivision@mail.ru](mailto:archdivision@mail.ru)

Паспорт фасадов многоквартирного  
жилого дома с нежилыми помещениями по  
адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.

Шифр: 25-08/16-ПФ



ООО Проектно-аналитическая компания "АРХ ДИВИЖН"  
625002, г. Тюмень, ул. Сакко, д. 35, 2 этаж, тел.: +7 9222 61 05 83, e-mail: [archdivision@mail.ru](mailto:archdivision@mail.ru)

Паспорт фасадов многоквартирного  
жилого дома с нежилыми помещениями по  
адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.

Шифр: 25-08/16-ПФ

Разработал:

Куликов

Главный инженер проекта:

Голубев

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|              |                |              |



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Состав проекта         |                                                                                                                                                                                                            |                           |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Обозначение            | Наименование                                                                                                                                                                                               | Примечание                |
| 25–08/16–ПФ лист 1     | Состав проекта. Ведомость ссылочных документов.                                                                                                                                                            |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 2     | Текстовая часть (раздел 1).                                                                                                                                                                                | Приложение 2 к Регламенту |
| 25–08/16–ПФ лист 3     | Ситуационный план–схема (масштаб 1:2000). Разбивочный план, выполненный на топографической основе в масштабе 1:500 (с нанесением границ земельного участка и красных линий) с указанием привязок к базису. | М 1:2000, М 1:500         |
| 25–08/16–ПФ лист 4–7   | Материалы фотофиксации всех фасадов до проведения работ по ремонту (изменению внешнего вида) фасадов.                                                                                                      |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 8     | Развертка фасадов по улице с цветовым решением (ее фрагмент) в масштабе 1:200                                                                                                                              | М 1:200                   |
| 25–08/16–ПФ лист 9–10  | Текстовая часть (раздел 2).                                                                                                                                                                                | Приложение 2 к Регламенту |
| 25–08/16–ПФ лист 11    | Чертеж главного северо–западного фасада, торцевого юго–западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с ведомостью отделочных материалов. Чертеж планов входных групп в масштабе 1:100.             | М 1:100                   |
| 25–08/16–ПФ лист 12    | Фрагменты фасада.                                                                                                                                                                                          |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 13    | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                                                                                                           |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 14–15 | Текстовая часть (раздел 2).                                                                                                                                                                                | Приложение 2 к Регламенту |
| 25–08/16–ПФ лист 16    | Чертеж главного северо–восточного фасада, торцевого юго–восточного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с ведомостью отделочных материалов.                                                         | М 1:100                   |
| 25–08/16–ПФ лист 17    | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                                                                                                           |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 18    | Текстовая часть (раздел 2).                                                                                                                                                                                | Приложение 2 к Регламенту |
| 25–08/16–ПФ лист 19    | Чертеж дворового юго–западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с ведомостью отделочных материалов.                                                                                             | М 1:100                   |
| 25–08/16–ПФ лист 20    | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                                                                                                           |                           |
| 25–08/16–ПФ лист 21–22 | Текстовая часть (разделы 3, 4).                                                                                                                                                                            | Приложение 2 к Регламенту |

| Ведомость ссылочных документов                          |                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| ОБОЗНАЧЕНИЕ                                             | НАИМЕНОВАНИЕ                                                                                                                                                                                                                           | ПРИМЕЧАНИЕ                       |
| Градостроительный кодекс РФ                             | Градостроительный кодекс Российской Федерации, утвержденный Федеральным законом от 29.12.2004 N188–ФЗ                                                                                                                                  | См. пункты 11, 12 статьи 1       |
| Федеральный закон от 30.12.2009 N384–ФЗ                 | ”Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”                                                                                                                                                                             |                                  |
| Федеральным законом от 22.07.2008 N123–ФЗ               | ”Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”                                                                                                                                                                            |                                  |
| Федеральный закон от 24.11.1995 N181–ФЗ                 | ”О социальной защите инвалидов в Российской Федерации”                                                                                                                                                                                 |                                  |
| Правила благоустройства г.Тюмени                        | Решение Тюменской городской Думы от 26.06.2008 N81 ”О Правилах благоустройства города Тюмени”                                                                                                                                          | См. статью 9                     |
| Постановление Администрации г.Тюмени от 14.05.12 N51–пк | ”Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию паспорта фасадов зданий, сооружений на территории муниципального образования и требований к внешнему виду фасадов зданий, сооружений” | См. приложение 2 к постановлению |
| СанПиН, СНиП, СП, ГОСТ и т.д.                           | Иные действующие нормативно–правовые акты                                                                                                                                                                                              |                                  |

|            |           |      |   |  |      |                                                                                                                        |                      |      |        |
|------------|-----------|------|---|--|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------|
|            |           |      |   |  |      | 25–08/16–ПФ                                                                                                            |                      |      |        |
|            |           |      |   |  |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |                      |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | N |  | Дата |                                                                                                                        |                      |      |        |
| Разработал | Куликов   |      |   |  | 8.16 |                                                                                                                        | Стадия               | Лист | Листов |
| Проверил   | Голубев   |      |   |  | 8.16 |                                                                                                                        | ПФ                   | 1    | 22     |
|            |           |      |   |  |      | Состав проекта. Ведомость ссылочных документов.                                                                        | ООО ПАК ”АРХ ДИВИЖН” |      |        |
| Н.контроль | Гейнбихне |      |   |  | 8.16 |                                                                                                                        |                      |      |        |
|            |           |      |   |  |      |                                                                                                                        |                      |      |        |

Согласовано:  
Департамент земельных отношений  
и градостроительства  
Администрации города Тюмени

\_\_\_\_\_  
М.П.  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПАСПОРТ  
ФАСАДОВ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

N \_\_\_\_\_

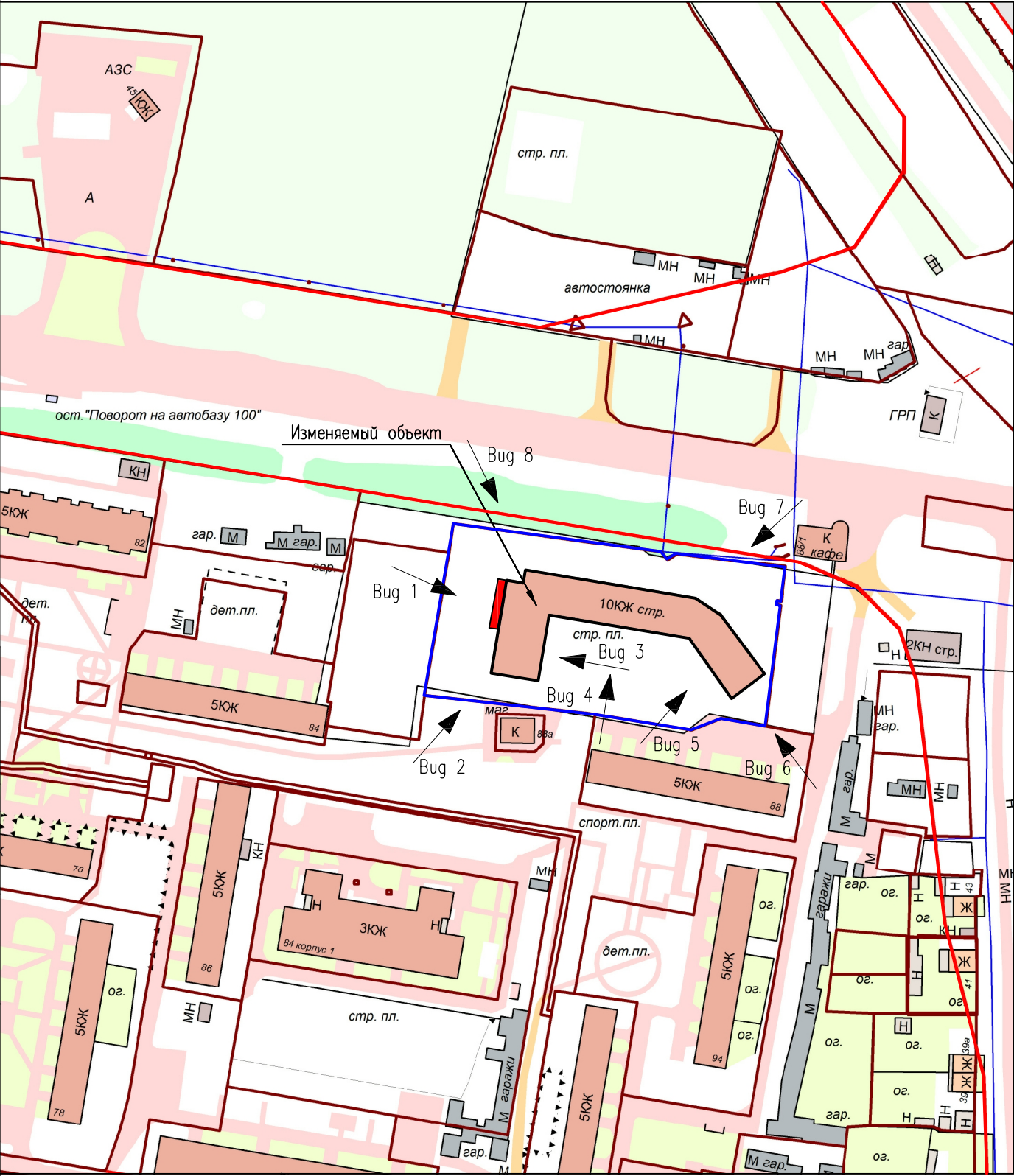
\_\_\_\_\_  
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями  
(наименование здания, сооружения)  
расположенное по адресу: г.Тюмень, ул.Жуковского, д. 88. к. 1 на основании  
свидетельств о государственной регистрации права собственности  
от 20.04.2016 №72-72/001-72/001/133/2016-8372/2  
от 17.06.2016 №72-72/001-72/001/269/2016-66/2.  
(наименование и реквизиты правоустанавливающих документов)  
находится на содержании ООО "Жилищный фонд", 625000 г. Тюмень, ул. Максима Горького, 55, тел.(3452) 588-548, 682-650  
(наименование, сведения о месте нахождения, почтовом адресе, фамилии, имени, отчестве, контактном телефоне юридического, физического лица, обязанного в силу действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договора содержать здания, сооружения)  
Паспорт фасадов составил ООО ПАК «АРХ ДИВИЖН», 625002, г. Тюмень, ул. Сакко, д. 35, 2 этаж, тел.: +7 9222 61 05 83, e-mail: archdivision@mail.ru  
(должность, Ф.И.О. - для физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование - для юридического лица, реквизиты, адрес)  
Дата составления паспорта "25" августа 2016

Раздел 1. Сведения об объекте (исторические сведения)

1.1. Автор проекта ЗАО «Сибстройсервис» по типовому проекту ЗАО «ЧЗЖБИ-1»  
Дата постройки 2011  
1.2. Серия типовой проект  
Этажность 10  
Тип (здание, сооружение) сборный из ж/б панелей  
(сборные, сборно-монолитные, монолитные,  
назначение - жилое с нежилыми помещениями  
из мелкоштучных элементов, указать материал несущих конструкций - дерево, кирпич, бетон,  
железобетон, металлоконструкции и др., назначение - жилое, общественное, промышленное по  
технологии строительства)  
1.3. Статус здания (при наличии) -  
1.4. Характеристика архитектуры здания Многоквартирный жилой дом выполнен по типовому проекту крупнопанельного домостроения.



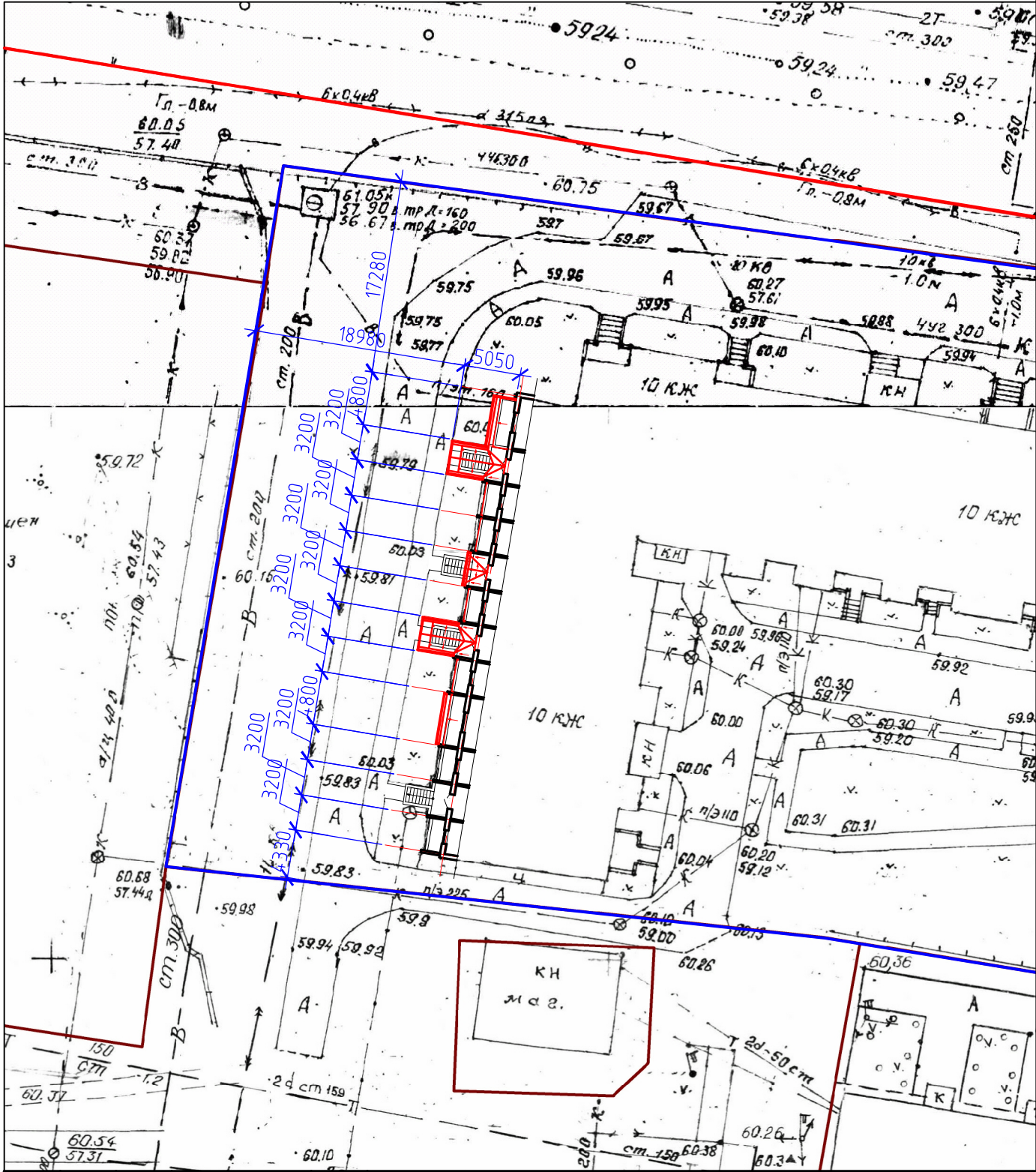
Ситуационный план в масштабе 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| ОБОЗНАЧЕНИЕ, ИЗОБРАЖЕНИЕ | НАИМЕНОВАНИЕ               |
|--------------------------|----------------------------|
|                          | Утвержденные красные линии |
|                          | Граница земельного участка |
|                          | Изменяемая часть фасада    |

Разбивочный план в масштабе 1:500



25-08/16-ПФ

Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.

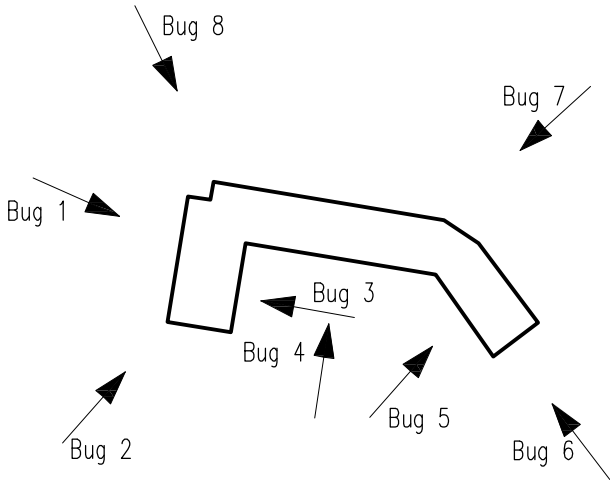
|                                                                                  |            |      |       |       |                      |      |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-------|-------|----------------------|------|--------|
| Изм.                                                                             | Кол.уч.    | Лист | N дог | Дата  | Стадия               | Лист | Листов |
| Разработал                                                                       | Куликов    |      |       | 08.16 |                      |      |        |
| Проверил                                                                         | Голубев    |      |       | 08.16 |                      |      |        |
|                                                                                  |            |      |       |       |                      |      |        |
| Н.контроль                                                                       | Гейнбихнер |      |       | 08.16 |                      |      |        |
| Ситуационный план-схема в масштабе 1:2000.<br>Разбивочный план в масштабе 1:500. |            |      |       |       | ПФ                   | 3    |        |
|                                                                                  |            |      |       |       | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |      |        |



Фотофиксация. Вуг 1.



Фотофиксация. Вуг 2.



|            |            |      |   |   |      |                                                                                                                        |        |      |        |
|------------|------------|------|---|---|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |            |      |   |   |      | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |        |      |        |
|            |            |      |   |   |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |        |      |        |
|            |            |      |   |   |      |                                                                                                                        |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N | г | Дата |                                                                                                                        | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Куликов    |      |   |   | 8.16 |                                                                                                                        | ПФ     | 4    |        |
| Проверил   | Голубев    |      |   |   | 8.16 |                                                                                                                        |        |      |        |
|            |            |      |   |   |      |                                                                                                                        |        |      |        |
|            |            |      |   |   |      | Материалы фотофиксации всех фасадов до проведения работ по ремонту (изменению внешнего вида) фасадов                   |        |      |        |
| Н.контроль | Гейнбихнер |      |   |   | 8.16 |                                                                                                                        |        |      |        |
|            |            |      |   |   |      | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН"                                                                                                   |        |      |        |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Фотофиксация. Вуг 3.



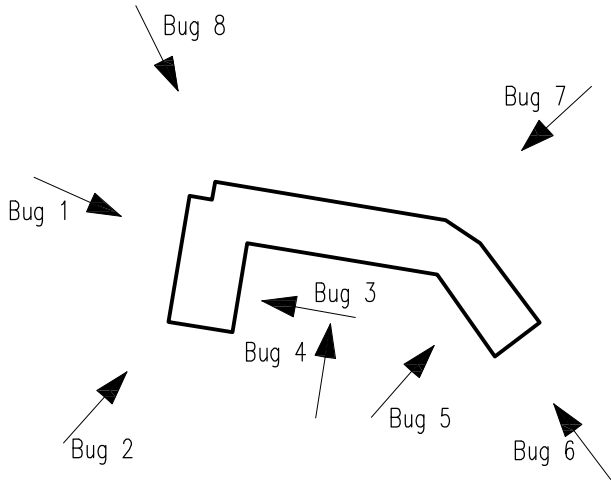
Фотофиксация. Вуг 4.



Фотофиксация. Вуг 5.



Фотофиксация. Фрагмент изменяемой части фасада.



|             |                |  |  |  |  |
|-------------|----------------|--|--|--|--|
| Согласовано |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             | Взам. инв. №   |  |  |  |  |
|             | Подпись и дата |  |  |  |  |
|             | Инв. № подл.   |  |  |  |  |

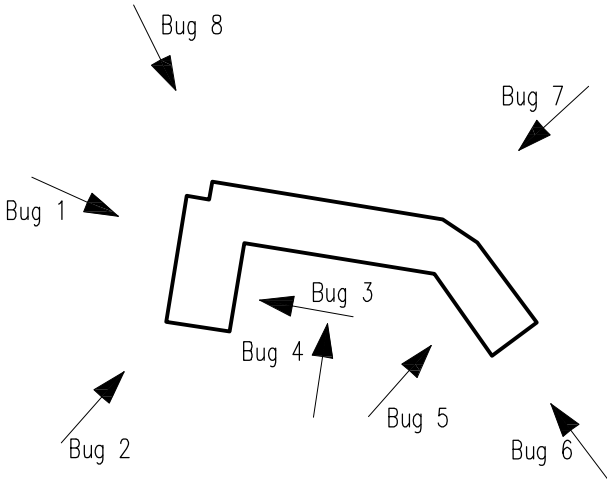
|            |            |      |   |      |     |                                                                                                                        |        |      |        |
|------------|------------|------|---|------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |            |      |   |      |     | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |        |      |        |
|            |            |      |   |      |     | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N | до   | ата |                                                                                                                        | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Куликов    |      |   | 8.16 |     |                                                                                                                        |        |      |        |
| Проверил   | Голубев    |      |   | 8.16 |     |                                                                                                                        | ПФ     | 5    |        |
|            |            |      |   |      |     | Материалы фотофиксации всех фасадов до проведения работ по ремонту (изменению внешнего вида) фасадов                   |        |      |        |
| Н.контроль | Гейнбихнер |      |   | 8.16 |     | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН"                                                                                                   |        |      |        |



Фотофиксация. Вуг 6.



Фотофиксация. Вуг 7.

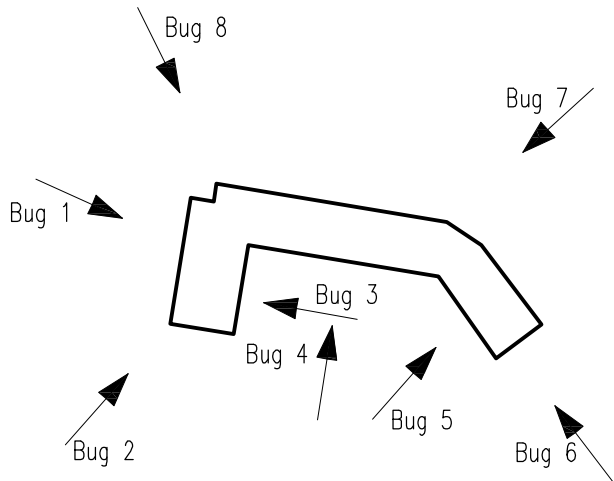


|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |  |                      |      |        |
|------------|------------|------|---|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|------|--------|
|            |            |      |   |    |     | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |  |                      |      |        |
|            |            |      |   |    |     | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |  |                      |      |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |  |                      |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N |    | ата |                                                                                                                        |  | Стадия               | Лист | Листов |
| Разработал | Куликов    |      |   | 16 |     |                                                                                                                        |  | ПФ                   | 6    |        |
| Проверил   | Голубев    |      |   | 16 |     |                                                                                                                        |  |                      |      |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |  |                      |      |        |
| Н.контроль | Гейнбихнер |      |   | 16 |     | Материалы фотофиксации всех фасадов до проведения работ по ремонту (изменению внешнего вида) фасадов                   |  | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |      |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |  |                      |      |        |

|             |                |  |  |  |  |
|-------------|----------------|--|--|--|--|
| Согласовано |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             |                |  |  |  |  |
|             | Взам. инв. №   |  |  |  |  |
|             | Подпись и дата |  |  |  |  |
|             | Инв. № подл.   |  |  |  |  |



Фотофиксация. Вуг 8.

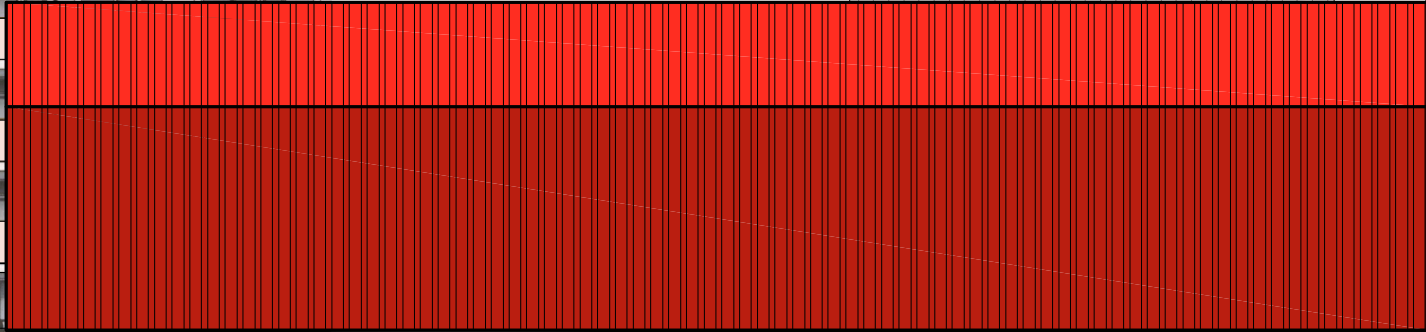
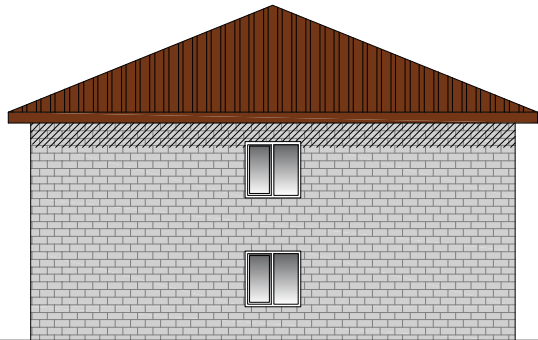


|            |         |            |   |   |  |                                                                                                                        |                                                                                                      |                      |      |        |
|------------|---------|------------|---|---|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------|
|            |         |            |   |   |  | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |                                                                                                      |                      |      |        |
|            |         |            |   |   |  | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |                                                                                                      |                      |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | N | с |  | та                                                                                                                     |                                                                                                      |                      |      |        |
| Разработал |         | Куликов    |   |   |  | 16                                                                                                                     |                                                                                                      | Стадия               | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Голубев    |   |   |  | 16                                                                                                                     |                                                                                                      | ПФ                   | 7    |        |
|            |         |            |   |   |  |                                                                                                                        |                                                                                                      |                      |      |        |
| Н.контроль |         | Гейнбихнер |   |   |  | 16                                                                                                                     | Материалы фотофиксации всех фасадов до проведения работ по ремонту (изменению внешнего вида) фасадов | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |      |        |
|            |         |            |   |   |  |                                                                                                                        |                                                                                                      |                      |      |        |

|              |                |  |  |  |
|--------------|----------------|--|--|--|
| Согласовано  |                |  |  |  |
|              |                |  |  |  |
|              |                |  |  |  |
|              |                |  |  |  |
| Инв. № подл. | Подпись и дата |  |  |  |
|              | Взам. инв. №   |  |  |  |



Развертка фасадов по улице со стороны улицы Жуковского с цветовым решением (ее фрагмент) в масштабе 1:200



Развертка фасадов по Тобольскому тракту (фотофиксация)



|            |         |            |   |  |      |                                                                                                                        |        |        |
|------------|---------|------------|---|--|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|            |         |            |   |  |      | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |        |        |
|            |         |            |   |  |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |        |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | N |  | Дата |                                                                                                                        | Стадия | Лист   |
| Разработал |         | Куликов    |   |  | 8.16 |                                                                                                                        |        | Листов |
| Проверил   |         | Голубев    |   |  | 8.16 |                                                                                                                        | ПФ     | 8      |
|            |         |            |   |  |      | Развертка фасадов по улице с цветовым решением (ее фрагмент) в масштабе 1:200                                          |        |        |
| Н.контроль |         | Гейнбихнер |   |  | 8.16 | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН"                                                                                                   |        |        |



## Раздел 2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада\* Главный (северо-западный)  
(главный, дворовый, боковой,  
с указанием привязки к стороне света)

### 2.1. Текстовая часть:

Изменение внешнего вида фасада заключается в изменении трех входных групп цокольного этажа, в части организации козырьков, и дополнении прямков жалюзийными решетками. Изменения предусмотрены единым архитектурным решением, отражающим эстетику существующего фасада и расположенного рядом здания (см. развертку по улице (лист 8)) Также изменения фасада предусматривают размещение вывесок и внешних блоков кондиционеров. Используемые материалы и оборудование, обеспечивают эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов здания.

---

(описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, сооружений)

### 2.2. Графические материалы:

чертеж фасада с цветовым решением;  
чертеж планов входных групп в масштабе 1:100 с указанием основных размеров;  
ведомость отделочных материалов\*\*\*;  
фрагменты фасада;  
схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.



## Раздел 2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада\* Торцевого (юго-западный)  
(главный, дворовый, боковой,  
с указанием привязки к стороне света)

### 2.1. Текстовая часть:

Изменение внешнего вида фасада заключается в изменении трех входных групп цокольного этажа, в части организации козырьков, и дополнении прямков жалюзийными решетками. Изменения предусмотрены единым архитектурным решением, отражающим эстетику существующего фасада и расположенного рядом здания (см. развертку по улице (лист 8)) Использованные материалы и оборудование, обеспечивают эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов здания.

---

(описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, сооружений)

### 2.2. Графические материалы:

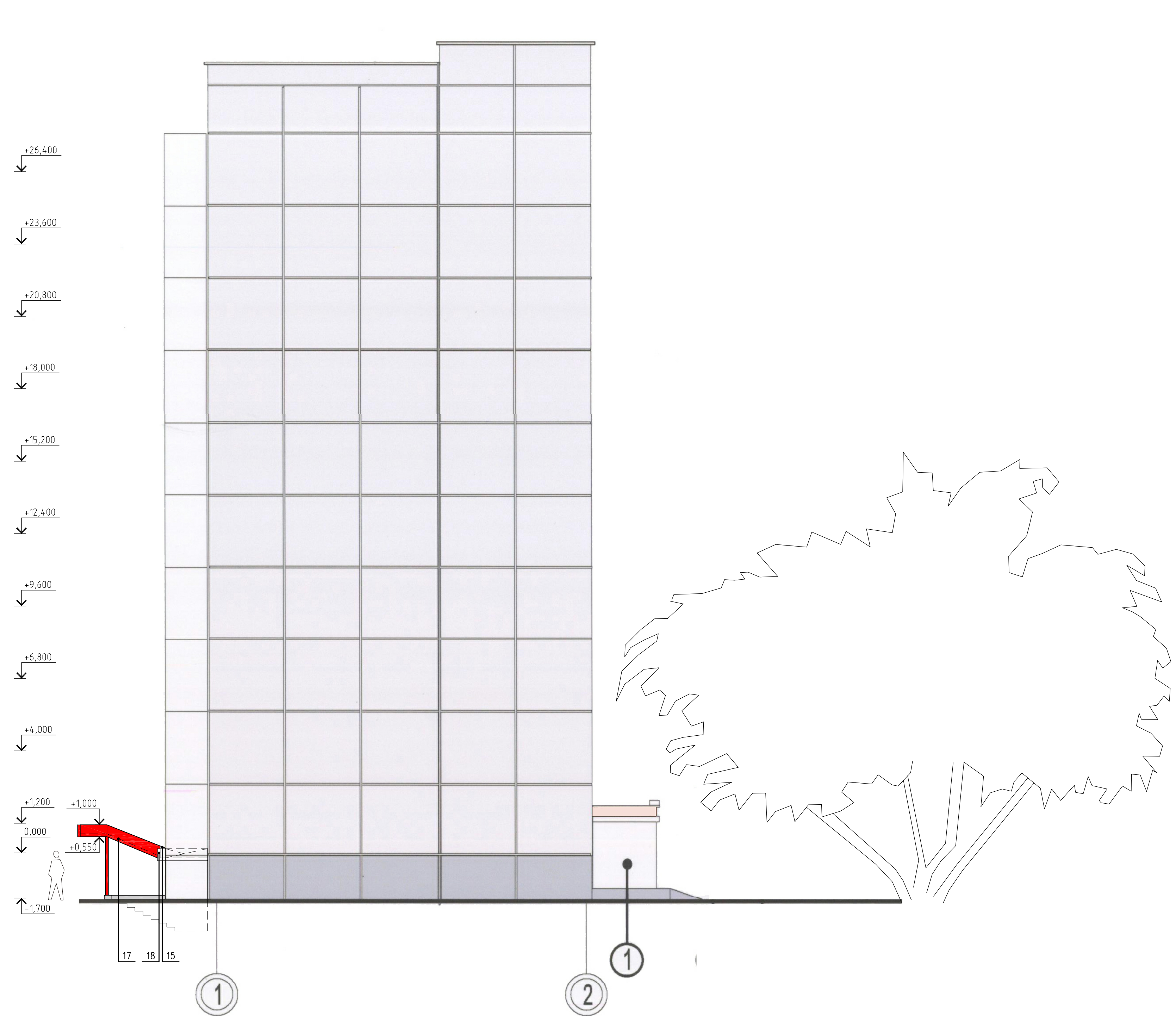
чертеж фасада с цветовым решением;  
чертеж планов входных групп в масштабе 1:100 с указанием основных размеров;  
ведомость отделочных материалов\*\*\*;  
фрагменты фасада;  
схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.



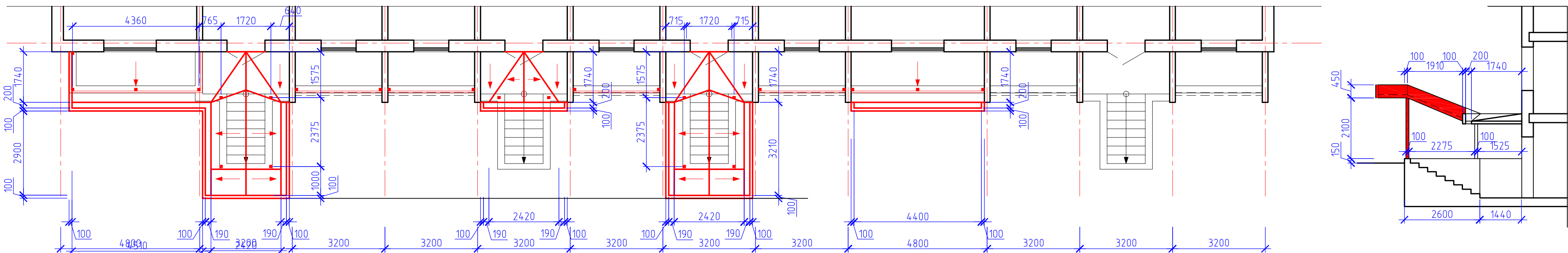
Чертеж главного северо-западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100.



Чертеж торцевого юго-западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100.



Чертеж планов входных групп в масштабе 1:100.



СОГЛАСОВАНО: директор ДЗОИГ АГТ \_\_\_\_\_ Р.Н. Кухарук  
М.П.

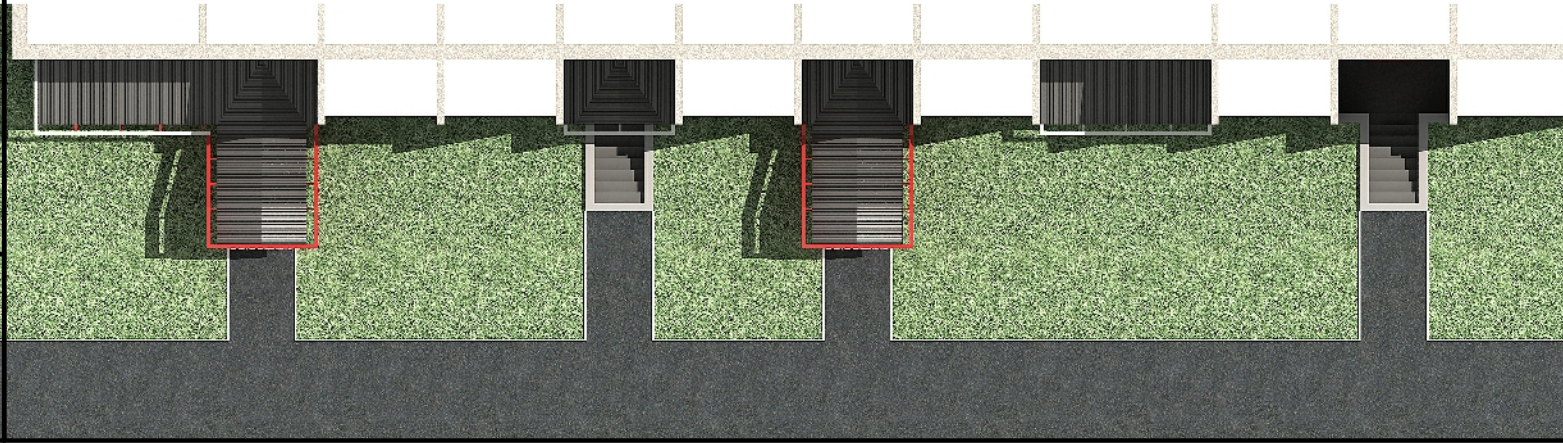
Ведомость отделочных материалов

| N                    | 1                          | 2                                        | 3                                              | 4                                              | 5                                              | 6                         | 7                                              | 8                         | 9                                             | 10                                                    | 11                        | 12                         | 13                         | 14                       | 15                                                                      | 16                                   | 17                          | 18                   | 19                                   | 25-08/16-ПФ                                                                                                                                                                          |        |        |        |
|----------------------|----------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| Отделываемый элемент | Стенки газового блока      | Приемы                                   | Стеновые панели                                | Панели чердака                                 | Паралет                                        | Цокольные панели          | Панели лестниц                                 | Экраны лоджии             | Окна                                          | Швы между панелями                                    | Стенки лоджии             | Выходы на лоджии           | Козырек главного входа     | Перила, ограждения       | Козырьки входных групп                                                  | Конструктивные элементы              | Фриз входных групп, колонны | Фриз входных групп   | Двери нежилых помещений              | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тамбов, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.                                                               |        |        |        |
| Цвет                 | Белый                      | RAL 7036                                 |                                                |                                                |                                                | RAL 7036                  |                                                | RAL 030 90 10             | Белый                                         | Белый                                                 | Белый                     | Белый                      | RAL 030 90 10              | RAL 7015                 |                                                                         | Белый                                | RAL 3024                    | Белый                | RAL 3024                             | Изм.                                                                                                                                                                                 | Кол-во | Вид    | Н дат  |
| Материал             | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской по штукатурке | Отделка мраморной крошкой в заводских условиях | Отделка мраморной крошкой в заводских условиях | Отделка мраморной крошкой в заводских условиях | Покраска фасадной краской | Отделка мраморной крошкой в заводских условиях | Покраска фасадной краской | Окраска атмосфероустойчивой эмалью по металлу | Росылка швов с последующей покраской фасадной краской | Покраска фасадной краской | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской | Металл окрашенный эмалью | Оцинкованный или окрашенный в заводских условиях профилированный металл | Металл окрашенный порошковой краской | Композитный материал        | Композитный материал | Металл окрашенный порошковой краской | Отгрузка                                                                                                                                                                             | Лист   | Листов | Листов |
|                      |                            |                                          |                                                |                                                |                                                |                           |                                                |                           |                                               |                                                       |                           |                            |                            |                          |                                                                         |                                      |                             |                      |                                      | ПЗ                                                                                                                                                                                   | 11     |        |        |
|                      |                            |                                          |                                                |                                                |                                                |                           |                                                |                           |                                               |                                                       |                           |                            |                            |                          |                                                                         |                                      |                             |                      |                                      | Чертеж главного северо-западного фасада, торцевого юго-западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с отделочными материалами. Числом листов. Форма групп в масштабе 1:100. |        |        |        |
|                      |                            |                                          |                                                |                                                |                                                |                           |                                                |                           |                                               |                                                       |                           |                            |                            |                          |                                                                         |                                      |                             |                      |                                      | ООО ПАК "АРХ ДИВУКН"                                                                                                                                                                 |        |        |        |





Фрагменты фасада



|            |         |            |   |    |      |                                                                                                                        |                      |      |        |
|------------|---------|------------|---|----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------|
|            |         |            |   |    |      | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |                      |      |        |
|            |         |            |   |    |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |                      |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | N | до | Дата |                                                                                                                        | Стадия               | Лист | Листов |
| Разработал |         | Куликов    |   |    | 8.16 |                                                                                                                        | ПФ                   | 12   |        |
| Проверил   |         | Голубев    |   |    | 8.16 |                                                                                                                        |                      |      |        |
|            |         |            |   |    |      | Фрагменты фасада                                                                                                       | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |      |        |
| Н.контроль |         | Гейнбихнер |   |    | 8.16 |                                                                                                                        |                      |      |        |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

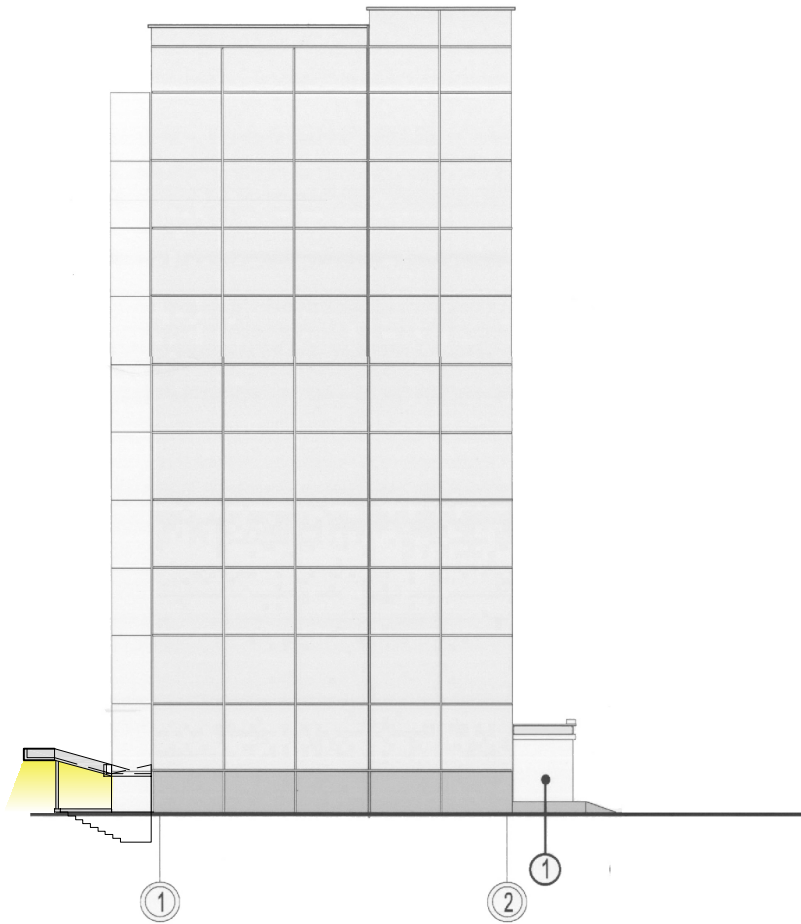
Инв. № подл.



Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов

Главный северо-западный фасад

Торцевой юго-западный фасад



Примечание:

1. Разбивка осей принята в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис" на основе проектной документации разработанной Проектным управлением ЗАО "ЧЗЖБИ-1".
2. Мероприятия по доступу маломобильных групп населения предусмотрены проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис". Изменяемые входные группы оборудовать кнопками вызова персонала, а также с целью обеспечения доступа маломобильных групп населения, съемными аппаратами или откидным подъемником.
3. Места размещения вывесок см. чертеж фасадов. Месторасположение, параметры и оформление вывесок выполнить согласно Постановления Администрации города Тюмени N51-пк от 14.05.2012, а также с учетом Федерального закона от 01.06.2005 N53-ФЗ "О государственном языке Российской Федерации". Приоритетны вывески из отдельных световых или несветовых букв.
4. Внешние блоки кондиционеров допустимо размещать в соответствии с чертежами фасадов.
5. В решетчатых конструкциях прямиков предусмотреть открывание в свету не менее 900х1200 или систему съема, с целью обеспечения мероприятий пожарной безопасности.
6. Притыкание козырьков изменяемых входных групп не выше уровня пола 1-ого этажа.
7. Подсветку изменяемых входных групп предусмотреть встроенную в подшивку козырьков.

|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |        |                      |        |
|------------|------------|------|---|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|--------|
|            |            |      |   |    |     | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |        |                      |        |
|            |            |      |   |    |     | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |        |                      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N |    | ата |                                                                                                                        | Стадия | Лист                 | Листов |
| Разработал | Куликов    |      |   | 16 |     |                                                                                                                        |        |                      |        |
| Проверил   | Голубев    |      |   | 16 |     |                                                                                                                        | ПФ     | 13                   |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |        |                      |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |        |                      |        |
| Н.контроль | Гейнбихнер |      |   | 16 |     | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                       |        | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |        |
|            |            |      |   |    |     |                                                                                                                        |        |                      |        |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



## Раздел 2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада\* Главный (северо-восточный)  
(главный, дворовый, боковой,  
с указанием привязки к стороне света)

### 2.1. Текстовая часть:

Изменения внешнего вида фасада отсутствуют. Вместе с тем, чертеж фасада предусматривает размещение внешних блоков кондиционеров. Используемые материалы и оборудование, обеспечивают эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов здания.

(описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, сооружений)

### 2.2. Графические материалы:

чертеж фасада с цветовым решением;  
ведомость отделочных материалов\*\*\*;  
схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.



## Раздел 2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада\* Торцевой (юго-восточный)  
(главный, дворовый, боковой,  
с указанием привязки к стороне света)

### 2.1. Текстовая часть:

Изменения внешнего вида фасада отсутствуют. Использованные материалы и оборудование, обеспечивают эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов здания.

(описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, сооружений)

### 2.2. Графические материалы:

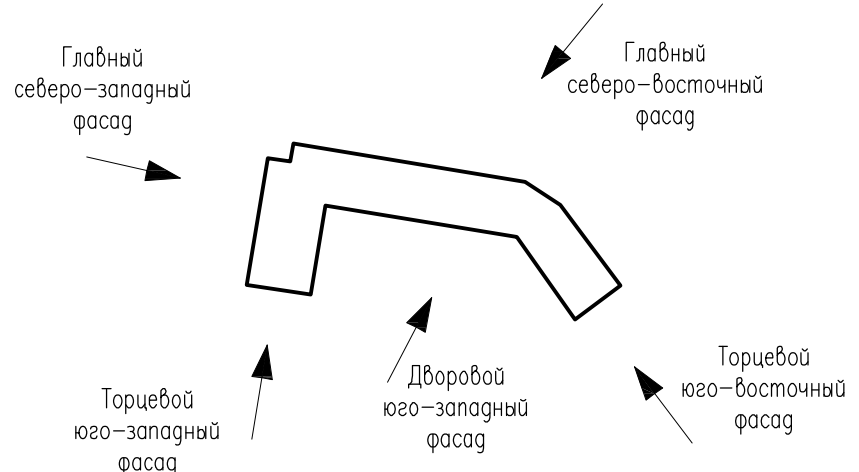
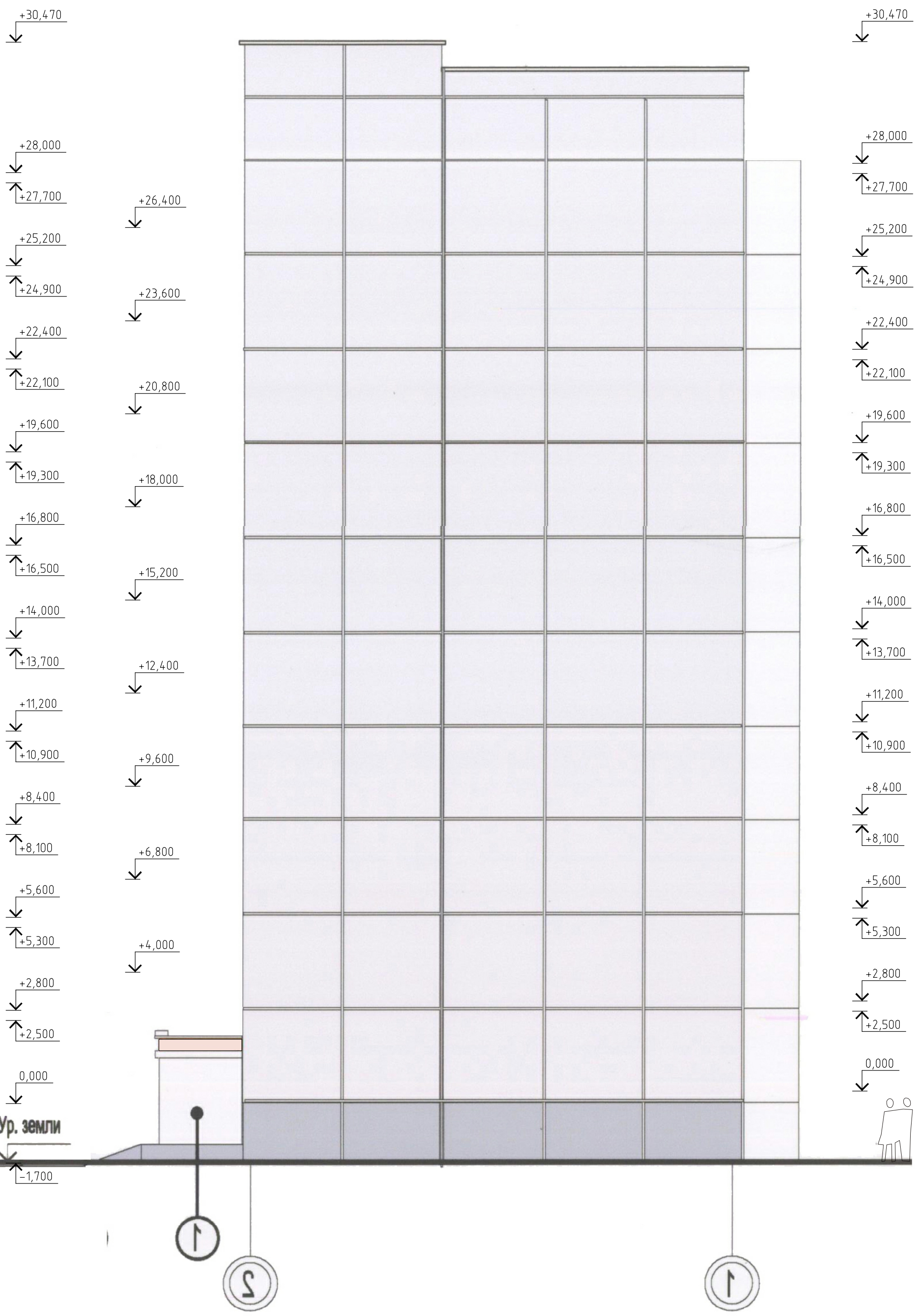
чертеж фасада с цветовым решением;  
ведомость отделочных материалов\*\*\*;  
схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.



Чертеж главного северо-восточного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100.



Чертеж торцевого юго-восточного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100.



Ведомость отделочных материалов

| N                    | 1                          | 2                                        | 3                                            | 4                                            | 5                                            | 6                         | 7                                            | 8                         | 9                                             | 10                                                     | 11                        | 12                         | 13                         | 14                       | 15                                                                    | 16                                   | 17                           | 18                   | 19                                   | 25-08/16-ПФ                                                                                                                                        |  |  |
|----------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Отделываемый элемент | Стенки главного входа      | Приемы                                   | Стеновые панели                              | Панели чердака                               | Парапет                                      | Цокольные панели          | Панели лестниц                               | Экраны лоджий             | Окна                                          | Швы между панелями                                     | Стенки лоджий             | Выходы на лоджии           | Козырек главного входа     | Перила, ограждения       | Козырьки входных групп                                                | Конструктивные элементы              | Фризы входных групп, колонны | Фризы входных групп  | Двери нежилых помещений              | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.                             |  |  |
| Колер                | Белый                      | RAL 7036                                 |                                              |                                              |                                              | RAL 7036                  |                                              | RAL 030 90 10             | Белый                                         | Белый                                                  | Белый                     | Белый                      | RAL 030 90 10              | RAL 7015                 |                                                                       | Белый                                | RAL 3024                     | Белый                | RAL 3024                             |                                                                                                                                                    |  |  |
| Материал             | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской по штукатурке | Отделка мраморной крошкой в заборках уступов | Отделка мраморной крошкой в заборках уступов | Отделка мраморной крошкой в заборках уступов | Покраска фасадной краской | Отделка мраморной крошкой в заборках уступов | Покраска фасадной краской | Окраска атмосфероустойчивой эмалью по металлу | Расшивка швов с последующей покраской фасадной краской | Покраска фасадной краской | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской | Металл окрашенный эмалью | Оцинкованная или окрашенная в заборках уступов профилированный металл | Металл окрашенный порошковой краской | Композитный материал         | Композитный материал | Металл окрашенный порошковой краской | Чертеж главного северо-восточного фасада, торцевого юго-восточного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с ведомостью отделочных материалов. |  |  |

Примечания:  
1. Разбивка осей принята в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройархитектур" на основе проектной документации, разработанной Проектным управлением ЗАО "СБМ-1".  
2. Мероприятия по устройству монтажных групп на фасаде предусмотрены проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройархитектур". Исполнение фасадных групп должно соответствовать нормам безопасности, а также с целью обеспечения доступа к монтажным группам, а также для предотвращения попадания влаги на фасад.  
3. Место размещения фасадов ок. чертеж фасада. Исполнение фасадов, параметры и размеры фасадов должны соответствовать требованиям СНиП 3.04.01-85 "Постройки и ограждения из бетона".  
4. Вентиляция фасадов должна быть выполнена в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01-85 "Постройки и ограждения из бетона".  
5. В решении конструкции фасада предусмотрены откосы в свету не менее 900х1200 или систему снегозадержания.  
6. Прокладка кабелей должна быть выполнена в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01-85 "Постройки и ограждения из бетона".  
7. Наружные инженерные сети должны быть выполнены в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01-85 "Постройки и ограждения из бетона".



Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов

Главный северо-восточный фасад

Торцевой юго-восточный фасад



Примечание:

1. Разбивка осей принята в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис" на основе проектной документации разработанной Проектным управлением ЗАО "ЧЗЖБИ-1".
2. Мероприятия по доступу маломобильных групп населения предусмотрены проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис". Изменяемые входные группы оборудовать кнопками вызова персонала, а также с целью обеспечения доступа маломобильных групп населения, съемными аппаратами или откидным подъемником.
3. Места размещения вывесок см. чертеж фасадов. Месторасположение, параметры и оформление вывесок выполнить согласно Постановления Администрации города Тюмени N51-пк от 14.05.2012, а также с учетом Федерального закона от 01.06.2005 N53-ФЗ "О государственном языке Российской Федерации". Приоритетны вывески из отдельных световых или несветовых букв.
4. Внешние блоки кондиционеров допустимо размещать в соответствии с чертежами фасадов.
5. В решетчатых конструкциях прямиков предусмотреть открывание в свету не менее 900х1200 или систему съема, с целью обеспечения мероприятий пожарной безопасности.
6. Прямикание козырьков изменяемых входных групп не выше уровня пола 1-ого этажа.
7. Подсветку изменяемых входных групп предусмотреть встроенную в подшивку козырьков.

|            |            |      |       |  |      |                                                                                                                        |  |                      |      |
|------------|------------|------|-------|--|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|------|
|            |            |      |       |  |      | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |  |                      |      |
|            |            |      |       |  |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |  |                      |      |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | N док |  | ата  |                                                                                                                        |  | Стадия               | Лист |
| Разработал | Куликов    |      |       |  | 8.16 |                                                                                                                        |  | ПФ                   | 17   |
| Проверил   | Голубев    |      |       |  | 8.16 |                                                                                                                        |  | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |      |
|            |            |      |       |  |      |                                                                                                                        |  |                      |      |
|            |            |      |       |  |      | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                       |  |                      |      |
| Н.контроль | Гейнбихнер |      |       |  | 8.16 |                                                                                                                        |  |                      |      |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



## Раздел 2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада\* Дворовой (юго-западный)  
(главный, дворовый, боковой,  
с указанием привязки к стороне света)

### 2.1. Текстовая часть:

Изменение внешнего вида фасада заключается в изменении трех входных групп цокольного этажа, в части организации козырьков, и дополнении прямков жалюзийными решетками. Изменения предусмотрены единым архитектурным решением, отражающим эстетику существующего фасада и расположенного рядом здания (см. развертку по улице (лист 8)) Также изменения фасада предусматривают размещение внешних блоков кондиционеров. Использованные материалы и оборудование, обеспечивают эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов здания.

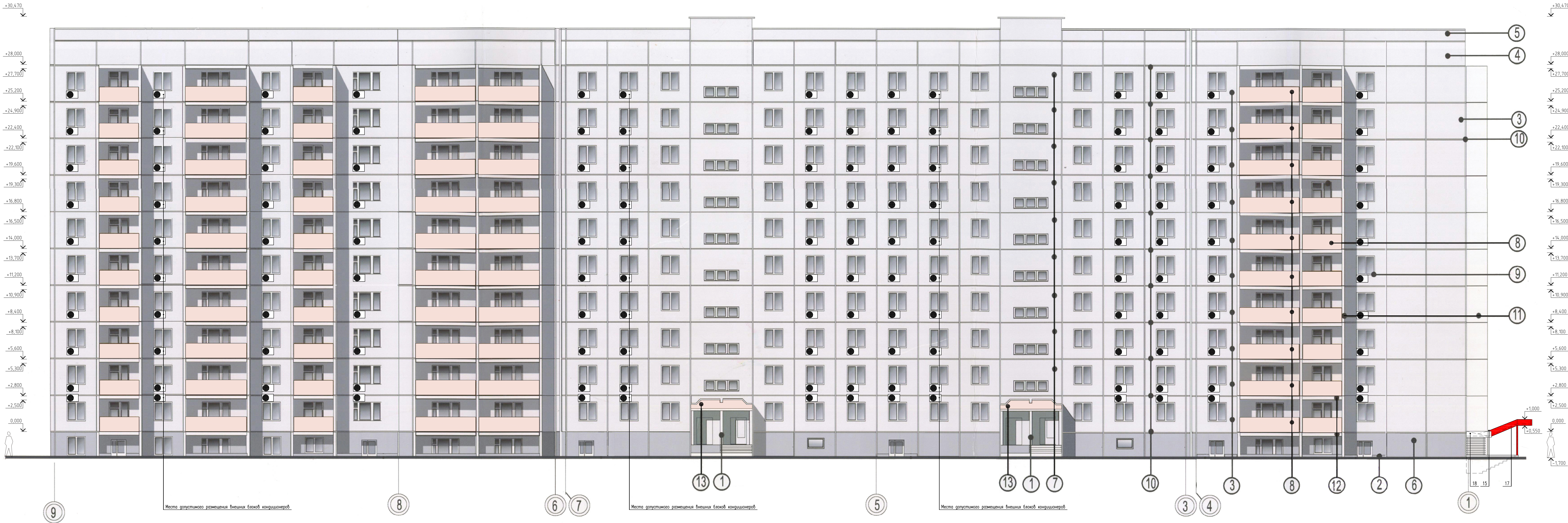
(описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, сооружений)

### 2.2. Графические материалы:

чертеж фасада с цветовым решением;  
ведомость отделочных материалов\*\*\*;  
схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.



Чертеж дворового юго-западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100.



- Примечания:
- Разбивка осей принята в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис" на основе проектной документации разработанной Проектным управлением ЗАО "СБХИ-1".
  - Материалы по устройству межпанельных швов и монтажу конструктивных элементов приняты в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис". Исполнение фасадных групп обработать по монтажу фасада, а также с целью обеспечения доступа обслуживающих групп населения, сантехническими или другими помещениями.
  - Места размещения фасадов, их конструктивных параметров и размеров фасадов должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией, утвержденной в установленном порядке.
  - Внешние блоки кондиционеров должны быть размещены в соответствии с чертежами фасадов.
  - В решетки конструкции балконов предусматривать отпирания в свету не менее 900х1200 или систему сема, с целью обеспечения мероприятий пожарной безопасности.
  - Применение материалов, указанных в таблице, не должно превышать 1-го этажа.
  - Порядку исполнения фасадных групп предусматривать в порядке фасадов.

Ведомость отделочных материалов

| N                    | 1                          | 2                                        | 3                                              | 4                                              | 5                                              | 6                         | 7                                              | 8                         | 9                                             | 10                                                     | 11                        | 12                         | 13                         | 14                       | 15                                                                      | 16                                   | 17                      | 18                   | 19                                   |
|----------------------|----------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|
| Отделываемый элемент | Стенки главного входа      | Пряжки                                   | Отделочные панели                              | Панели чердака                                 | Парапет                                        | Цокольные панели          | Панели лестниц                                 | Экраны лоджий             | Окна                                          | Швы между панелями                                     | Стенки лоджий             | Выходы на лоджии           | Козырек главного входа     | Перила, ограждения       | Козырьки входных групп                                                  | Конструктивные элементы              | Фризные группы, колонны | Фризные группы       | Двери нежилых помещений              |
| Колер                | Белый                      | RAL 7036                                 |                                                |                                                |                                                | RAL 7036                  |                                                | RAL 030 90 10             | Белый                                         | Белый                                                  | Белый                     | Белый                      | RAL 030 90 10              | RAL 7015                 |                                                                         | Белый                                | RAL 3024                | Белый                | RAL 3024                             |
| Материал             | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской по штукатурке | Отделка мраморной крошкой в заборках, условиях | Отделка мраморной крошкой в заборках, условиях | Отделка мраморной крошкой в заборках, условиях | Покраска фасадной краской | Отделка мраморной крошкой в заборках, условиях | Покраска фасадной краской | Окраска атмосфероустойчивой эмалью по металлу | Расшивка швов с последующей покраской фасадной краской | Покраска фасадной краской | Покраска акриловой краской | Покраска акриловой краской | Металл окрашенный эмалью | Оцинкованный или окрашенный в заборках, условиях профилированный металл | Металл окрашенный порошковой краской | Композитный материал    | Композитный материал | Металл окрашенный порошковой краской |

25-08/16-ПФ

Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1.

Изм. Кол. Лист Ч. фак. Погр. Дата

Разработчик Кухин 8.16

Проектировщик Гаврилов 8.16

Инженер Гаврилов 8.16

Страница 19

Чертеж дворового юго-западного фасада с цветовым решением в масштабе 1:100 с ведомостью отделочных материалов.

ООО ПАК "АРХ ДИВЕРЖИ"



Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов  
Дворовой юго-западный фасад



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Примечание:

1. Разбивка осей принята в соответствии с проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис" на основе проектной документации разработанной Проектным управлением ЗАО "ЧЗЖБИ-1".
2. Мероприятия по доступу маломобильных групп населения предусмотрены проектной документацией на объект, разработанной ЗАО "Запсибстройсервис". Изменяемые входные группы оборудовать кнопками вызова персонала, а также с целью обеспечения доступа маломобильных групп населения, съемными аппаратами или откидным подъемником.
3. Места размещения вывесок см. чертеж фасадов. Месторасположение, параметры и оформление вывесок выполнить согласно Постановления Администрации города Тюмени N51-пк от 14.05.2012, а также с учетом Федерального закона от 01.06.2005 N53-ФЗ "О государственном языке Российской Федерации". Приоритетны вывески из отдельных световых или несветовых букв.
4. Внешние блоки кондиционеров допустимо размещать в соответствии с чертежами фасадов.
5. В решетчатых конструкциях прямиков предусмотреть открывание в свету не менее 900х1200 или систему съема, с целью обеспечения мероприятий пожарной безопасности.
6. Примыкание козырьков изменяемых входных групп не выше уровня пола 1-ого этажа.
7. Подсветку изменяемых входных групп предусмотреть встроенную в подшивку козырьков.

|            |         |            |        |       |      |                                                                                                                        |                      |        |
|------------|---------|------------|--------|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|
|            |         |            |        |       |      | 25-08/16-ПФ                                                                                                            |                      |        |
|            |         |            |        |       |      | Паспорт фасадов многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 88, к. 1. |                      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | N док. | Погр. | Дата |                                                                                                                        | Стадия               | Лист   |
| Разработал |         | Куликов    |        |       | 8.16 |                                                                                                                        |                      | Листов |
| Проверил   |         | Голубев    |        |       | 8.16 |                                                                                                                        | ПФ                   | 20     |
|            |         |            |        |       |      |                                                                                                                        |                      |        |
|            |         |            |        |       |      |                                                                                                                        |                      |        |
| Н.контроль |         | Гейнбихнер |        |       | 8.16 | Схема светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.                                                       | ООО ПАК "АРХ ДИВИЖН" |        |
|            |         |            |        |       |      |                                                                                                                        |                      |        |



### Раздел 3. Прочие условия

#### 3.1. Заявитель обязуется:

- а) сохранять паспорт фасадов здания, сооружения как документа, подтверждающего законность произведенных работ по изменению фасадов.
- б) наличие паспорта фасадов является необходимым требованием для выполнения работ по изменению внешнего вида фасадов здания, сооружения.
- в) уведомить об окончании работ по изменению внешнего вида фасадов.
- г) выполнить работы по изменению внешнего вида фасадов \_\_\_\_\_ здания \_\_\_\_\_ в соответствии с настоящим паспортом.  
(указать нужное - здания, сооружения)
- д) обеспечить поддержание архитектурного облика здания, сооружения в соответствии с паспортом фасадов.

#### 3.2. Заявитель вправе:

- а) передать на хранение паспорт фасадов здания, сооружения лицу, обязанному в силу действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договора содержать здания, строения, сооружения.
  - б) в установленном порядке внести изменения в паспорт фасадов.
- С правами и обязанностями ознакомлен: \_\_\_\_\_

(подпись заявителя, дата)

3.3. Работы по изменению внешнего вида фасадов будут проводиться с \_\_\_\_\_ 01.10.2016 по \_\_\_\_\_ 01.10.2017 \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ собственными силами \_\_\_\_\_  
(указать лицо, которое проводит работы).

3.4. Результаты осмотра фасадов здания, сооружения на соответствие паспорту фасадов \*\*\*\*\*:

| № п/п | Дата проведения работ<br>(начало и окончание) | Дата осмотра,<br>номер акта осмотра | Результаты<br>осмотра***** | Должность, Ф.И.О.<br>лица, осуществившего<br>осмотр |
|-------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.    |                                               |                                     |                            |                                                     |
| 2.    |                                               |                                     |                            |                                                     |
| 3.    |                                               |                                     |                            |                                                     |



Раздел 4. Сведения о внесенных в паспорт фасадов изменениях

4.1. Изменения разработаны и внесены \_\_\_\_\_  
организационно-правовая форма

и наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество физического  
лица или

\_\_\_\_\_.  
собственника жилого помещения, разработавшего и внесшего изменения

Изменения внесены в \_\_\_\_\_  
пункт, подраздел, раздел, часть паспорта

\_\_\_\_\_.  
в связи с \_\_\_\_\_  
причина и объект (элемент) фасада, изменивший

\_\_\_\_\_.  
характеристику и (или) свойства фасада  
Изменения разработаны на основании \_\_\_\_\_

Примечание.

К паспорту фасадов зданий, сооружений прилагаются:

Заинтересованное лицо: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Примечание:

\* Заполняется в паспорте фасадов подразделами для каждого фасада (главный, боковой, дворовый) отдельно.

\*\*\* Ведомость отделочных материалов должна содержать наименование материала отделки, N колера по цветовой палитре RAL, эталон колера, изображение фактуры поверхности следующих элементов фасадов: стены, цоколь, кровля, карниз, фронтон, наличники, оконные переплеты; элементов входных групп: ступени, козырек, двери; металлических конструкций и элементов: стойки, поручни, решетки; элементов декоративной отделки: пилоны, колонны, фриз; других элементов, если таковые имеются.

Материалы, применяемые для изготовления дополнительного оборудования, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий Тюмени, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

\*\*\*\* Заполняется после проведения осмотра.

\*\*\*\*\* Акт осмотра, является неотъемлемой частью паспорта фасадов.